



TRANSPORDIAMET

Tartu Linnavalitsus
lv@raad.tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu, Tartu maakond

Teie 07.11.2025 menetlus nr 513976

Meie 17.11.2025 nr 7.1-2/25/18935-2

**Tartu linnas Aardla tn 101 kinnistu
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Tartu linna Aardla tn 101 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 513976).

Kinnistu (katastritunnus 79301:001:0521) asub riigitee nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa km 179,8-179,92 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse parkla, laadimistaristu, sademeveekanaliseerimise torustiku ja tänavavalgustuse rajamiseks. Ehitusloa aluseks on Aardla tn 101 teede ja liikluskorralduse projekt (peaprojekteerija T-Model OÜ, töö nr 25038).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 25038_PP_TL-3-10_v02_Seletuskiri
2. 25038_PP_TL-4-20_v02_AsendLiiklus
3. 25038_PP_TL-4-50_v02_Tehnokoond

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee